COMUNE DI CATANZARO
SETTORE AA.GG. - CONTRATTI - S.U.A.C.

7ERBALE DI GARA N. 13
SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO:Procedura Aperta. Appalto integrato per l'affidamento della progettazione definitiva/esecu -tiva e esecuzione dei lavori di "Riqualificazione dell'area compresa tra le vie Barrio,T. Campanella e via G. da Fiore e la Realizzazione di un sovrappasso Viale De Filippis – Hotel, via Lombardi". CIG: 5665098ACO CUP: D62G11000090004

L'importo complessivo dell'appalto è pari ad **€.868.000,00**,oltre iva, così suddiviso:

- **€. 750.000,00** per lavori "a corpo",(soggetti a ribasso) al netto degli oneri di sicurezza e delle spese di progettazione;
- **€.90.000,00** per spese di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, soggetti a ribasso di gara ;
- **€.28.000,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ;

L'anno 2016 il giorno quattro del mese di Marzo alle ore 11,15 nella Casa Comunale di Palazzo " De Nobili" in via G. Jannoni,68 si è riunita la Commissione preposta alla valutazione delle offerte relative alla gara sopraindicata,che risulta così composta, giusta Determina Dirigenziale n.3175 del 26/11/ 2015:

1) Ing. Giovanni Ciampa - Presidente
2) Ing. Salvatore Saccà - Componente
3) Arch. Antonino Renda - Componente
4) Dott. Giuseppe Arnò con funzione di segretario verbalizzante senza diritto di voto

PREMESSO

Che con Determina Dirigenziale n°1272 del 15/04/2015, veniva indetta gara mediante procedura aperta **ex art.53, c. 2, lett. c) d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.** l'appalto avente per oggetto **l'affidamento della progettazione definitiva/esecutiva e esecuzione dei lavori di "Riqualificazione dell'area compresa tra le vie Barrio,T. Campanella e via G. da Fiore e la Realizzazione di un sovrappasso Viale De Filippis – Benny Hotel, via Lombardi".CIG: 5665098ACO – CUP:D62G1100009 0004** per l'importo complessivo pari ad **€.868.000,00**,oltre iva, così suddiviso:

- **€. 750.000,00** per lavori "a corpo",(soggetti a ribasso) al netto degli oneri di sicurezza e delle spese di progettazione;
- **€.90.000,00** per spese di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, soggetti a ribasso di gara ;
- **€.28.000,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso un importo, IVA esclusa ;

Si dà atto che il bando è stato pubblicato sulla GURI in data11.11.2015^ Serie Speciale n.88, all'Albo Pretorio on line dell'Ente, sul sito www.comunecatanzaro.it,sull'Osservatoro Regionale e su un quotidiano a diffusione nazionale ed uno a diffusione locale;;

- Che le modalità e le condizioni di gara sono state indicati nel succitato bando di gara, nel disciplinare, nel capitolato ed in tutta la documentazione tecnica allegata al bando;
- Che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12,00 del giorno 28/09/2015;

VISTO l'esito delle sedute pubbliche dell'1.12.2015, del 14.12.2015 e del 29.01.2016;

CIO' PREMESSO

Si dà atto che nella seduta odierna assistono:

- per **la ditta** R.T.I.:**I.C.G.srl/Salvatore Siracusa** il Sig.Domenico Attinà in qualità di Tecnico progettista della predetta ditta;
- per **la ditta Buidels srl** il Sig. .Bilotti Federico in qualità di Direttore Tecnico della predetta ditta;
- per la **ditta R.T.I:G.E.V. New Evolution srl/Impresa Costruzioni ed ingegneria srl** il Sig. Alessandro Boschelli in qualità di progettista della predetta ditta;
- per la **ditta RTI Impresa geom.Pietro Catizone/Edilcat srls** la Sig.ra Luisa Talarico in qualità di Legale Rappresentante della ditta Mandante;

Il Presidente dichiara aperta la seduta e dà atto che i plichi sono stati idoneamente custoditi in armadio chiuso sito all'interno della propria stanza.

Preliminarmente ricorda ai presenti che la Commissione di gara, nella prima seduta pubblica tenutasi in data 01/12/2015,aveva riscontrato che il PASSOE presentato dalla ditta R.T.I.: Scopelliti Costruzioni srl/Algieri Francesco non risultava conforme alla documentazione di gara e pertanto invitava la suddetta ditta alla sua regolarizzazione. A seguito di tale richiesta la ditta ha trasmesso al RUP un nuovo PASSOE che è risultato ancora non conforme. Alla luce di quanto esposto rende noto che , in conformità a quanto previsto dalla deliberazione n.11 del 20/12/2013 e s.m.i. dell'ANAC (che istituisce il nuovo sistema di verifica dei requisiti attraverso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici denominato AVCPass) sarà richiesto al predetto operatore economico di acquisirlo correttamente entro cinque giorni dalla ricezione della richiesta per consentire la verifica dei requisiti,avvertendolo espressamente che in mancanza si procederà all'esclusione dalla gara ed alla conseguente segnalazione all'Autorità per l'applicazione della sanzione di cui all'art.6 comma 11 del Codice. Pertanto invita il Segretario verbalizzante di trasmettere copia del presente verbale al RUP per gli adempimenti di propria competenza.

Successivamente,informa i presenti che la Commissione Giudicatrice ha escluso dalla gara **la ditta R.T.I.:I.C. G.srl/Salvatore Siracusa** ai sensi dell'art. 19.4 del disciplinare di gara avendo accertato che sono presenti negli elaborati (analisi prezzi unitari) elementi inerenti all'offerta economica. Quindi ,riepiloga nel seguente prospetto sintetico i punteggi analitici attribuiti alle ditte ammesse ed il punteggio complessivo relativo all'offerta tecnica definito sulla base delle valutazioni di ciascun Commissario dandone lettura ai presenti.

DITTE AMMESSE :

A = : BUILDERS SRL ;

B = Costruzioni Zinzi s.r.l.;

C = R.T.I.: Scopellitti Costruzioni srl / Algieri Francesco;

D = R.T.I:G.E.V. New Evolution srl/Impresa Italia Costruzioni ed Ingegneria srl;

E =) R.T.I:**G.E.V. NEW EVOLUTION srl/Impresa Italia Costruzioni ed Ingegneria sr**

		a.1		a.2		a.3		b.1		b.2,		b.3		c.1		c.2		c.3		TOTALE OFFERTA TECNICA
A	=	6,50		3,55		4,10		4,10		8,90		5		10		0,80		1,60		44,55
B	=	0,70	+	0,20	+	2,35	+	0,45	+	0,50	+	0,80	+	0	+	3,95	+	7,90	=	16,85
C	=	3,50		1,65		3,25		2,65		4,30		1,75		8.70		3,95		7,90		37,65
D	=	0,70		0,20		2,65		1,45		1,90		2,10		5,70		5		10		29,67
E	=	10		5		5		5		10		4,70		8,30		0,80		1,60		50,40

Le predette ditte vengono ammesse alla fasi successive della gara.

Il Presidente, successivamente ,procede all'apertura dei plichi contenenti "' l'Offerta temporale" delle suddette ditte ricordando che la Commissione determinerà l'attribuzione del punteggio da assegnare all'offerta tempo,secondo quanto stabilito nel disciplinare di gara e legge i seguenti valori:

1) **La ditta Buiders srl : offre per** l'esecuzione dei lavori una riduzione di **60** (sessanta) giorni naturali e consecutivi ;
2) **La ditta Costruzioni Zinzi s.r.l.: offre per** l'esecuzione dei lavori una riduzione di **365** (trecentosessan tacinque) giorni naturali e consecutivi.
   La commissione di gara esclude dalla gara la predetta ditta Costruzioni Zinzi s.r.l. in quanto il tempo di esecuzione offerto è inferiore al valore minimo di 360 giorni naturali e consecutivi stabiliti dal disciplinare di gara.
3) **La ditta** R.T.I.: **Scopellitti Costruzioni srl / Algieri Francesco:** offre per l'esecuzione dei lavori una riduzione di **60** (sessanta) giorni naturali e consecutivi;
4) **La ditta R.T.I:G.E.V. NEW EVOLUTION srl/Impresa Italia Costruzioni ed Ingegneria srl:** offre per l'esecuzione dei lavori una riduzione di **60** (sessanta) giorni naturali e consecutivi;
5) **La ditta** R.T.I: **Impresa geom. Pietro Catizone/Edilcat srls** : offre per l'esecuzione dei lavori una riduzione di **60** (sessanta) giorni naturali e consecutivi.

La Commissione ,applicando la formula stabilita nel disciplinare di gara, assegna i seguenti punteggi:

1) **La ditta La ditta Buiders srl :punti 20;**
2) **La ditta Costruzioni Zinzi s.r.l. : viene esclusa dalla gara per i motivi sopra riportati;**
3) **La ditta** R.T.I.: **Scopellitti Costruzioni srl / Algieri Francesco: punti 20;**
4) **La ditta R.T.I:G.E.V. NEW EVOLUTION srl/Impresa Italia Costruzioni ed Ingegneria srl: punti 20 ;**
5) **La ditta R.T.I : Impresa geom. Pietro Catizone/Edilcat srls:punti 20.**

La Commissione prosegue i lavori con l'apertura delle offerte economiche e legge i seguenti valori offerti dai quattro concorrenti ammessi:

1) **La ditta Buiders srl :offre** il ribasso unico ed incondizionato del **14,798**% sull'importo posto a base di gara oltre iva ed oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
2) **La ditta** R.T.I.: **Scopellitti Costruzioni srl / Algieri Francesco: offre** il ribasso unico ed incondizionato **del 15,751%** sull'importo posto a base di gara oltre iva ed oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
3) **La ditta R.T.I:G.E.V. New Evolution srl/Impresa Italia Costruzioni ed Ingegneria srl: offre** il ribasso unico ed incondizionato del **5,05 %** sull'importo posto a base di gara oltre iva ed oneri di sicurezza non oggetti a ribasso;
4) La ditta **R.T.I : Impresa geom. Pietro Catizone/Edilcat srls**: **offre** il ribasso unico ed incondizionato del **23,70 %** sull'importo posto a base di gara oltre iva ed oneri di sicurezza non oggetti a ribasso.

La Commissione ,applicando la formula stabilita nel disciplinare di gara, assegna i seguenti punteggi:

1) **La ditta Buiders srl :punti 9,36;**
2) **La ditta** R.T.I.: **Scopellitti Costruzioni srl / Algieri Francesco: punti 10,005;**
3) **La ditta R.T.I:G.E.V. New Evolution srl/Impresa Italia Costruzioni ed Ingegneria srl:punti 3,195;**
4) **La ditta** R.T.I : **Impresa geom. Pietro Catizone/Edilcat srls:punti 15.**

Pertanto, vengono complessivamente assegnati i seguenti punteggi assegnati

DITTE	Offerta Tecnica	Offerta tempo	Offerta economica	TOTALE
Buiders srl	**44,55**	**20**	**9,36**	**73,91**
R.T.I.: **Scopellitti Costruzion isrl / Algieri Francesco**	**37,65**	**20**	**10,005**	**67,655**
R.T.I:G.E.V. New Evolution srl/Impresa Italia Costruzioni ed Ingegneria srl	**29,67**	**20**	**3,195**	**52,865**
R.T.I : **Impresa geom. Pietro Catizone/Edilcat srls**:	**50,40**	**20**	**15**	**85,40**

Quindi, dà lettura della graduatoria provvisoria di aggiudicazione per come di seguito riportata.

DITTE	Offerta Tecnica	Offerta tempo	Offerta economica	TOTALE
R.T.I : **Impresa geom. Pietro Catizone/Edilcat srls**	50,40	20	15	85,40
Buiders srl	44,55	20	9,36	73,91
R.T.I.: **Scopellitti Costruzionisrl / Algieri Francesco**	37,65	20	10,005	67,655
R.T.I:G.E.V. New Evolution srl/Impresa Italia Costruzioni ed Ingegneria srl	37,65	20	10,005	67,655

Successivamente,il Sig. Domenico Attinà, in qualità di Tecnico progettista della ditta R.T.I.:**I.C.G.srl/Salvatore Siracusa,**presenta un'osservazione scritta che viene sottoscritta dalla Commissione ed allegata al presente verbale.

A questo punto il Presidente,dopo aver dato incarico al segretario verbalizzante di trasmettere copia del presente verbale al RUP ed alla SUAC per gli adempimenti di rispettiva competenza,dichiara le operazioni di gara chiuse alle ore 12:10 e dà atto che i plichi vengono debitamente conservati in plichi chiusi e sigillati sui lembi di chiusura ed idoneamente custodite in armadio chiuso nella propria stanza sita all'interno del Palazzo comunale.

Il Presente verbale consta di quattro pagine di cui tre intere ed una sino all'apposizione delle firme.

Letto, approvato e sottoscritto come appresso:

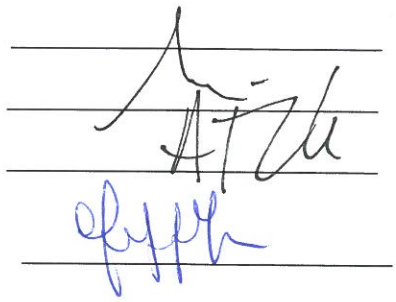
I componenti della Commissione

Il Presidente (Ing. Giovanni Ciampa)

Il Componente (Ing. Salvatore Saccà)

Il Componente (Arch. Antonino Renda)

Il Segretario verbalizzante (Dott. Giuseppe Arnò)



... avverso alla esclusione
della gara per Il Progetto di riqualificazione
dell'area compresa tra le vie G. Barrio, T. Campanella e via G. Da Fiore e la realizzazione del sovrapasso
di collegamento.

Con la presente si significa che si ravvisa
illeggittima la causa di Esclusione del RTI
ICG. srl - Salvatore Giacone ~~in quanto~~ effettuata
ai sensi dell'art. 19.1 del disciplinare di gara e
ciò in quanto nello stesso disciplinare
all'art. 17.2.1 CONTENUTI DELLA BUSTA B - OFFERTA TECNICA viene dichiarato espressamente
sono necessariamente quelli elencati al
Capitolato Speciale, nel quale all'art. 10 alla lettera h,
tra gli elaborati che dovranno fare parte dell'offerta
tecnica del progetto definitivo, indica proprio
l'ELENCO PREZZI UNITARIO. Inoltre sempre al disciplin
di gara al ART 17.4 - CONTENUTI DELLA BUSTA D -
- OFFERTA ECONOMICA ~~dovranno~~ ~~essere~~ da recita che
in detta BUSTA dovrà essere contenuta esclusivamente
l'offerta economica, a pena di Esclusione, fatte salve
la documentazione in detto articolo Elencate. Oltre
Al computometrico Estimativo ed al quadro
Economico. PERTANTO IN DETTA BUSTA NON

E AMMESSO A PENA DI ESCLUSIONE, L'INSERIMENTO DELL'ELENCO PREZZI UNITARI.

Quindi alla luce di quanto sopra si chiede di riammettere alla gara la ditta A.T.I. IGG srl - SIRACUSA SALVATORE ed escludere tutti i concorrenti che abbiano inserito il documento ~~Elenco~~ ANALISI PREZZI UNITARI NELLA BUSTA D - OFFERTA ECONOMICA

Si chiede inoltre di voler comunque a procedere con l'apertura delle Buste dell'aggiungendo Escluso.

Catanzaro li 04/04/2016

Il DELEGATO
ING. Domenico Altomare